

Prevención de Incendios Forestales en las zonas de Interfase Urbana-Forestal

la experiencia de la Diputación de Barcelona

Seminario internacional sobre cultura del riesgo i comunicación de los incendios forestales

Xavier Navalon Nonell
Solsona, 9 de julio de 2015



**Diputació
Barcelona**

La prevención en la zona interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La prevención en la zona interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La prevención en la zona interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La prevención en la zona interfase urbana-forestal



Prevenir

Advertir alguna cosa para impedirla,
para evitar su efecto

La interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La interfase urbana-forestal



Diputació
Barcelona

La prevención en la zona interfase urbana-forestal



Prevenir

Advertir alguna cosa para impedirla, —————>
para evitar su efecto

Acciones

Implantación Ley Catalana
Ley 5/2003

Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)

Delimitar la zona de
interfaz urbana-forestal



Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)

Franja perimetral
de 25 m de anchura



Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)



Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)



Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)

Densidad arbórea
150 pies/ha

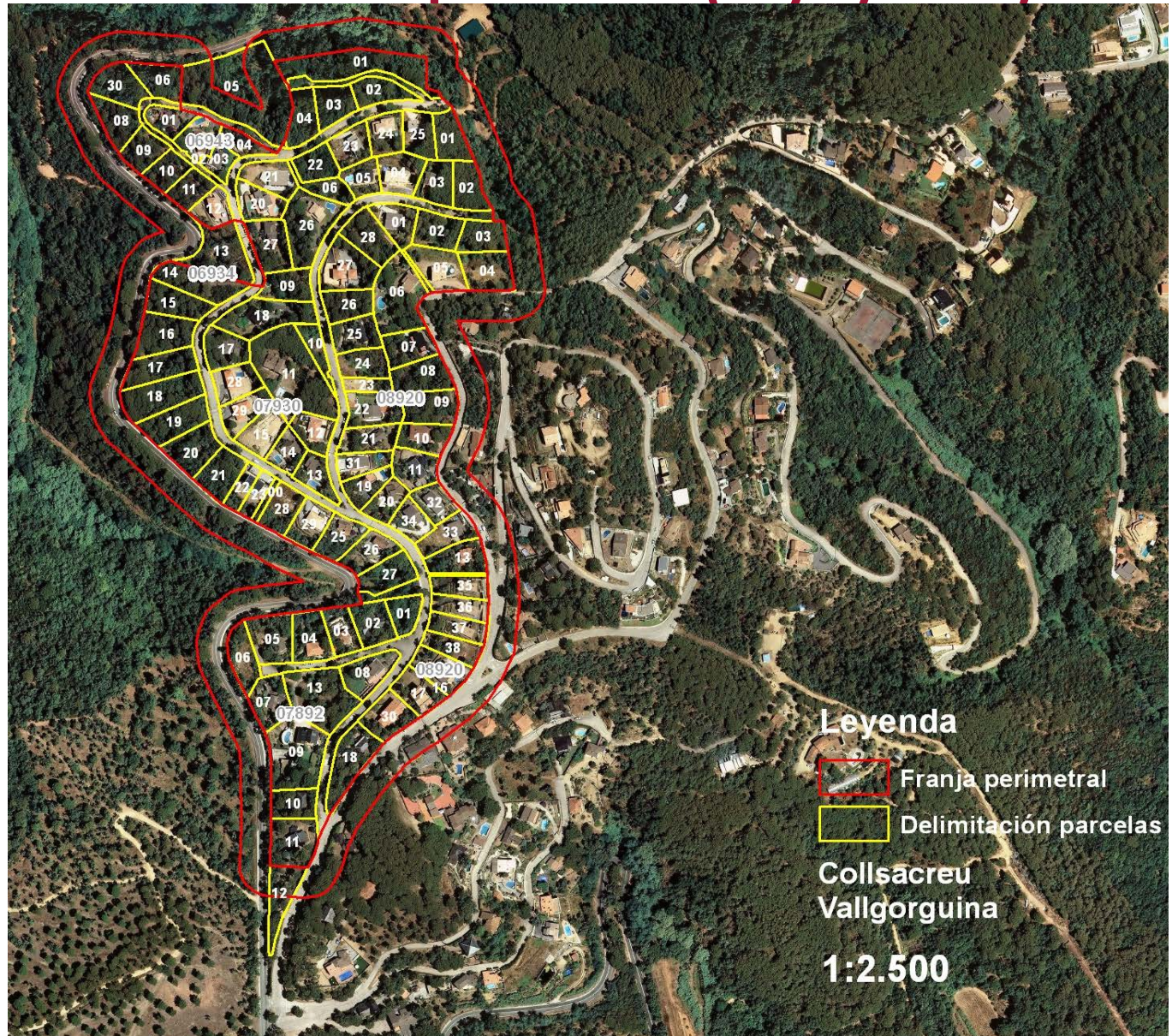


Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)



Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)

Parcelas
No edificadas
y Zonas verdes



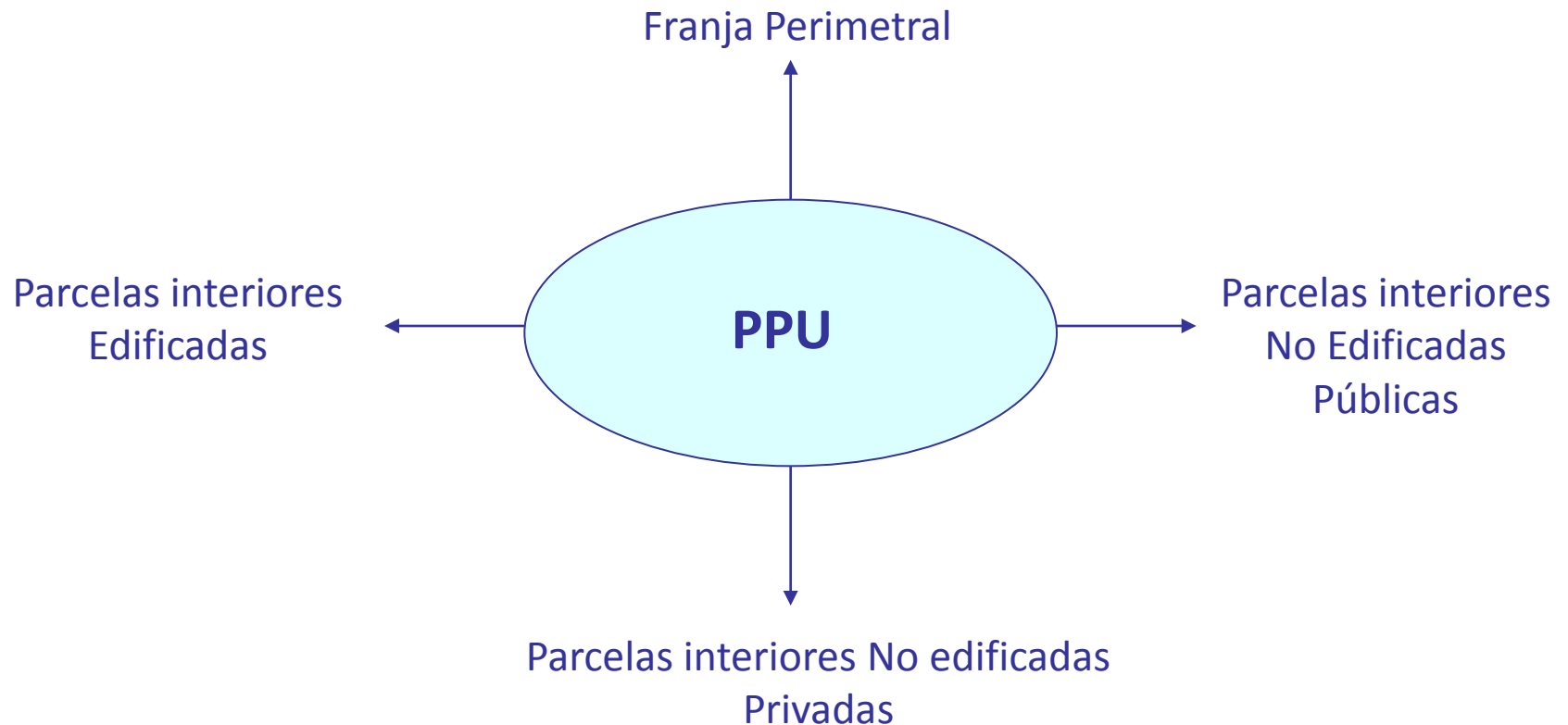
Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)



Ley de prevención de incendios forestales en las urbanizaciones i núcleos de población (Ley 5/2003)

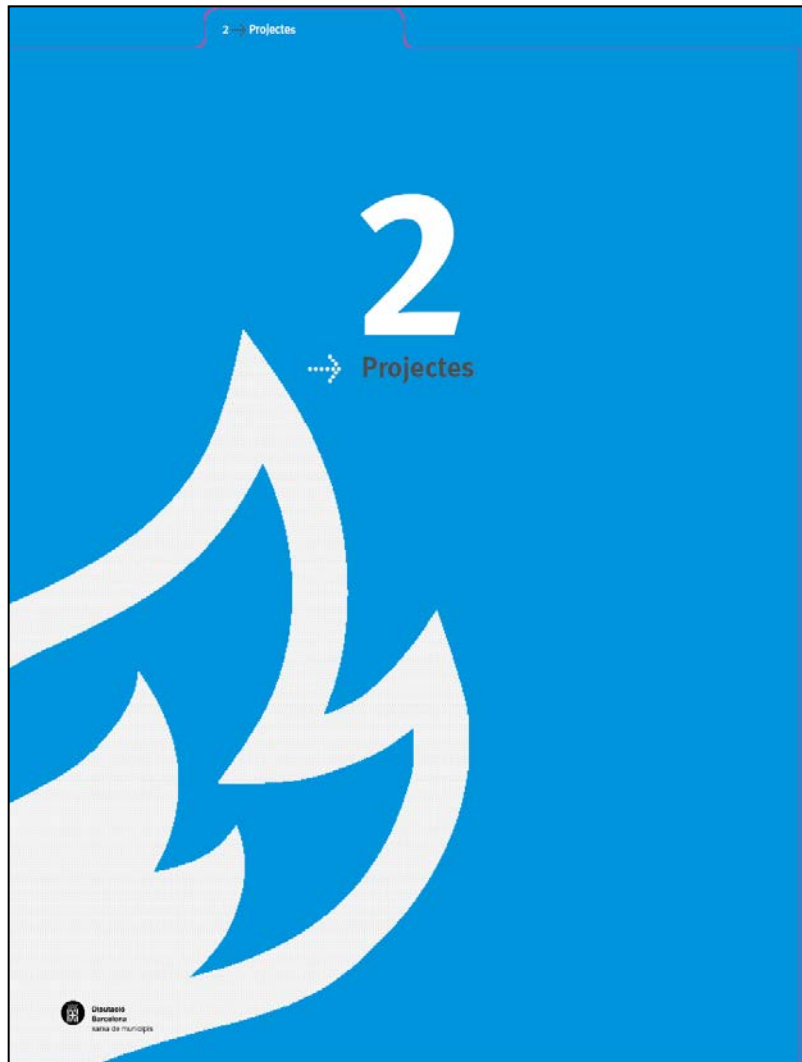


Plan de Prevención de Incendios Forestales en las Urbanizaciones (PPU)



Diputació
Barcelona

Plan de Prevención de Incendios Forestales en las Urbanizaciones (PPU)



Redacció Projecto

Gestió

- Financiación
- Permisos propiedad

Ejecución de obra

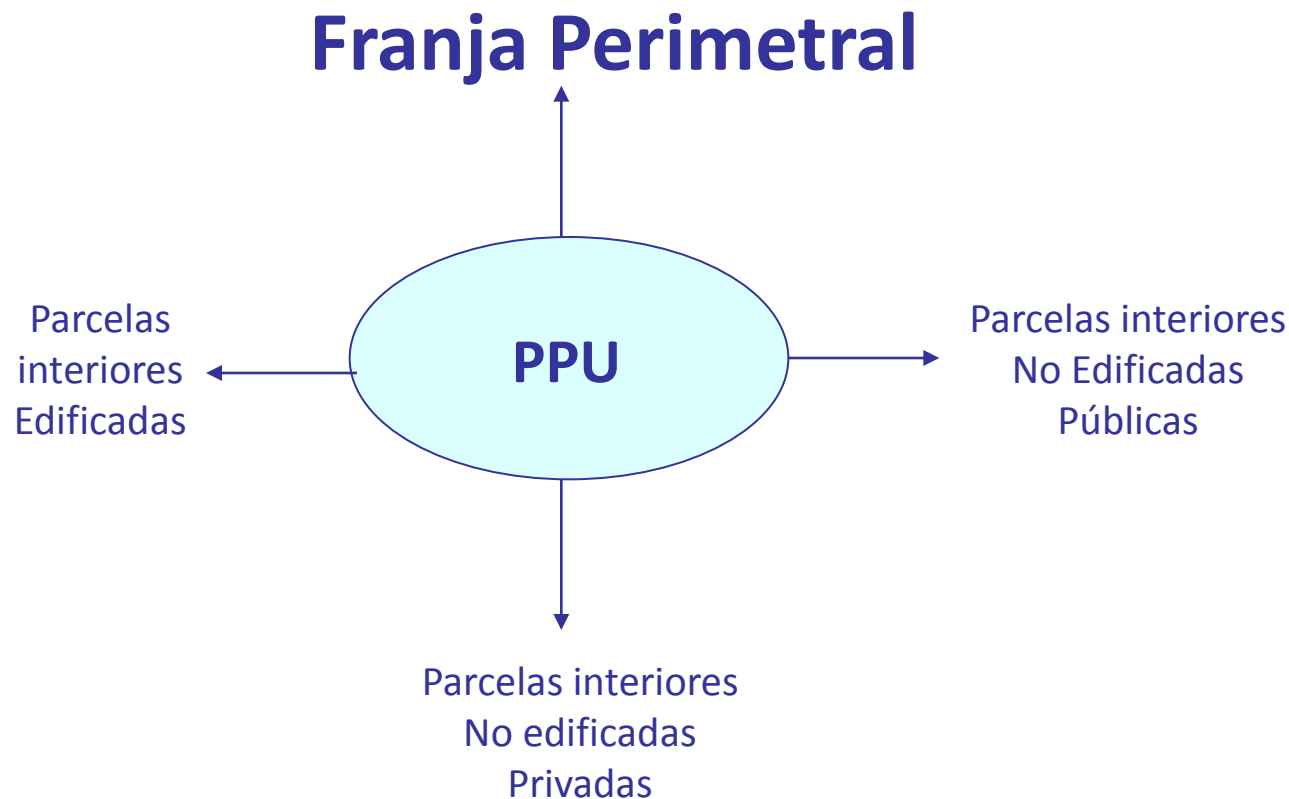
↓

Cooperación con el Ayuntamiento



Diputació
Barcelona

Plan de Prevención de Incendios Forestales en las Urbanizaciones (PPU)



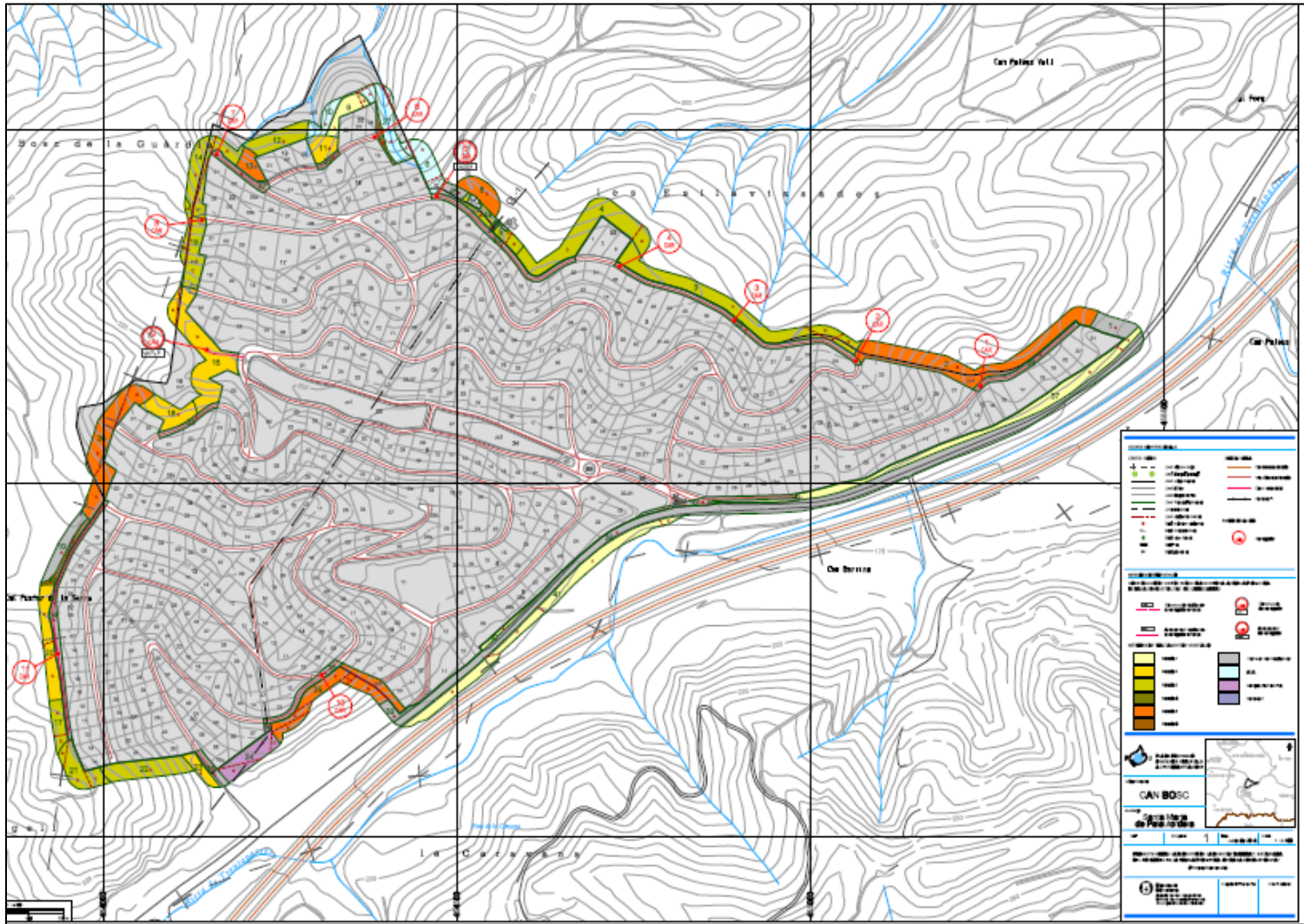
Diputació
Barcelona

Fase 1 del PPU Redacción Proyecto Franja Perimetral

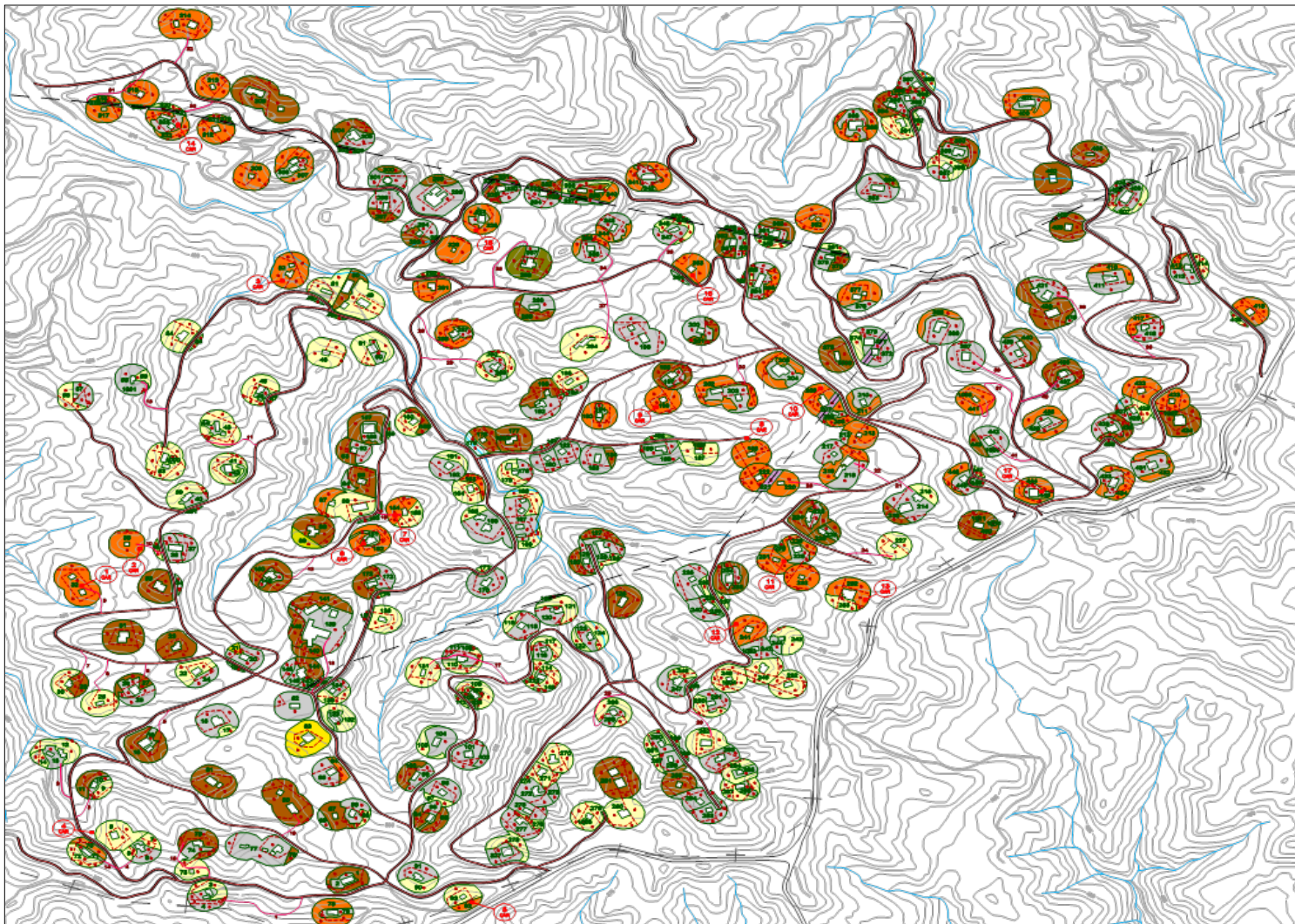
Delimitar la zona de
interfaz urbana-forestal



Redacción Proyecto Franja Perimetral



Fase 1 del PPU Redacció **Proyecto Franja Perimetral**



Diputació
Barcelona

Fase 1 del PPU Redacció **Proyecto Franja Perimetral**

Inventario
forestal zona
de la franja



Diputació
Barcelona

Fase 1 del PPU Redacció Projecte Franja Perimetral

The screenshot shows the 'InFoUrb Incendis Forestals a les Urbanitzacions' software interface. The window title is 'InFoUrb Incendis Forestals a les Urbanitzacions'. The menu bar includes 'Dades', 'Plans', 'Taules', 'Informes / Llistats', 'Utilitats', 'Administrador', 'Finestres', and 'Sortir'. The toolbar contains various icons for file operations and data management. The main content area is divided into two panels: 'PPU - Pla de prevenció d'incendis forestals' on the left and 'PEU - Pla d'evacuació d'incendis forestals a les urbanitzacions' on the right. The left panel lists various planning elements with icons: Planificació, Plans, Municipis, Urbanitzacions (Delimitar), Estadístiques Municipis Afectats, Propietaris Rústics, Franges, Parcel·les, Emmagatzemament Aigua, Subministrament Aigua, Línies Elèctriques, CT's, Xarxa Viària Interna, Xarxa Viària Externa, Vies Serveis Externes, Focus Generador Incendis, Enllumenat Públic, and Carregadors. The right panel lists evacuation elements: Centres Recepció, Centres Acolliment, Recursos, Carrers, Cruïlles Internes, Cruïlles Externes, Zones Internes, Zones Externes, Centres Recepció Urbanització, Centres Acolliment Urbanització, Temps Evacuació, and Evacuació. The status bar at the bottom shows 'InFoUrb Any Planificació: 2009 (v.2.01.0045)', the date '03/03/2009', the time '15:00', and the user 'Usuari actual: navalonnx'. The taskbar at the bottom includes the 'Inici' button, a taskbar with icons for 'Bandeja de entrada...', 'WUI_UDL', 'Microsoft PowerPoint...', and 'InFoUrb Incendis For...', and a system clock showing 'CA' and '15:00'.

InFoUrb Incendis Forestals a les Urbanitzacions

Dades Plans Taules Informes / Llistats Utilitats Administrador Finestres Sortir

Diputació Barcelona xarxa de municipis

Incendis Forestals a les Urbanitzacions

Quark

Quark Sistemes d'Informació

Can Valls (Caldes de Montbui)

PPU - Pla de prevenció d'incendis forestals

Planificació Plans Municipis

Urbanitzacions (Delimitar) Estadístiques Municipis Afectats Propietaris Rústics

Franges Parcel·les Emmagatzemament Aigua Subministrament Aigua

Línies Elèctriques CT's Xarxa Viària Interna Xarxa Viària Externa

Vies Serveis Externes Focus Generador Incendis Enllumenat Públic Carregadors

PEU - Pla d'evacuació d'incendis forestals a les urbanitzacions

Centres Recepció Centres Acolliment Recursos

Carrers Cruïlles Internes Cruïlles Externes

Zones Internes Zones Externes Centres Recepció Urbanització Centres Acolliment Urbanització

Temps Evacuació Evacuació

InFoUrb Any Planificació: 2009 (v.2.01.0045) 03/03/2009 15:00 Usuari actual: navalonnx

Inici Bandeja de entrada ... WUI_UDL Microsoft PowerPoint ... InFoUrb Incendis For... CA 15:00



Diputació
Barcelona

Fase 1 del PPU Redacció Projecte Franja Perimetral

Parcel·les no edificades i zones verdes
Pressupost 14

Taula 3.16. Costos totals de reducció de l'arbrat i estats del sotabosc en les parcel·les no edificades

Codi lín	Codi Parcel·la	Superfície (m²)	Mòdul	Operació	Descripció	Altres operacions (m³/m²)	Cost unitari (€/m²)	Subtotal (€)
1	1	0,32000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	8,63
				OIP-07	Estats de manteniment del sotabosc		1.392,47	444,34
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	27,13
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecio)		435,52	138,97
				OIP-05	Desbrossatge i frossatge (Carregador)		255,06	81,39
				OIP-11	Trituració mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	55,59
				OIP-13	Eliminació d'arbres especials	2	21,60	6,92
Cost primera intervenció parcel·la : 1								790,25
1	2	0,11000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	3,08
				OIP-07	Estats de manteniment del sotabosc		1.695,58	186,36
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	9,70
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecio)		435,52	48,67
				OIP-05	Desbrossatge i frossatge (Carregador)		255,06	28,09
				OIP-11	Trituració mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	19,87
				OIP-13	Eliminació d'arbres especials		21,60	0,00
Cost primera intervenció parcel·la : 2								304,77
1	21	0,15000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	4,33
				OIP-07	Estats de manteniment del sotabosc		1.392,47	222,81
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	13,60
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecio)		435,52	60,69
				OIP-05	Desbrossatge i frossatge (Carregador)		255,06	40,81
				OIP-11	Trituració mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	27,88
Cost primera intervenció parcel·la : 21								379,12
1	37	0,11000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	2,94
				OIP-07	Estats de manteniment del sotabosc		1.695,58	184,19
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	9,24
				OIP-04	Desbrossatge i frossatge (in situ)		1.062,75	116,45
				OIP-19	Trituració manual restes vegetals in situ		708,50	76,99
				OIP-10	Arrossegament d'arbres (Desbrossatge)		322,29	35,01
Cost primera intervenció parcel·la : 37								423,79
1	42	0,33000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	8,99
				OIP-07	Estats de manteniment del sotabosc		1.593,88	528,36
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	28,18
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecio)		435,52	144,37
				OIP-05	Desbrossatge i frossatge (Carregador)		255,06	84,55
				OIP-11	Trituració mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	57,75
Cost primera intervenció parcel·la : 42								852,17

Font de l'Expanders
Terrassa

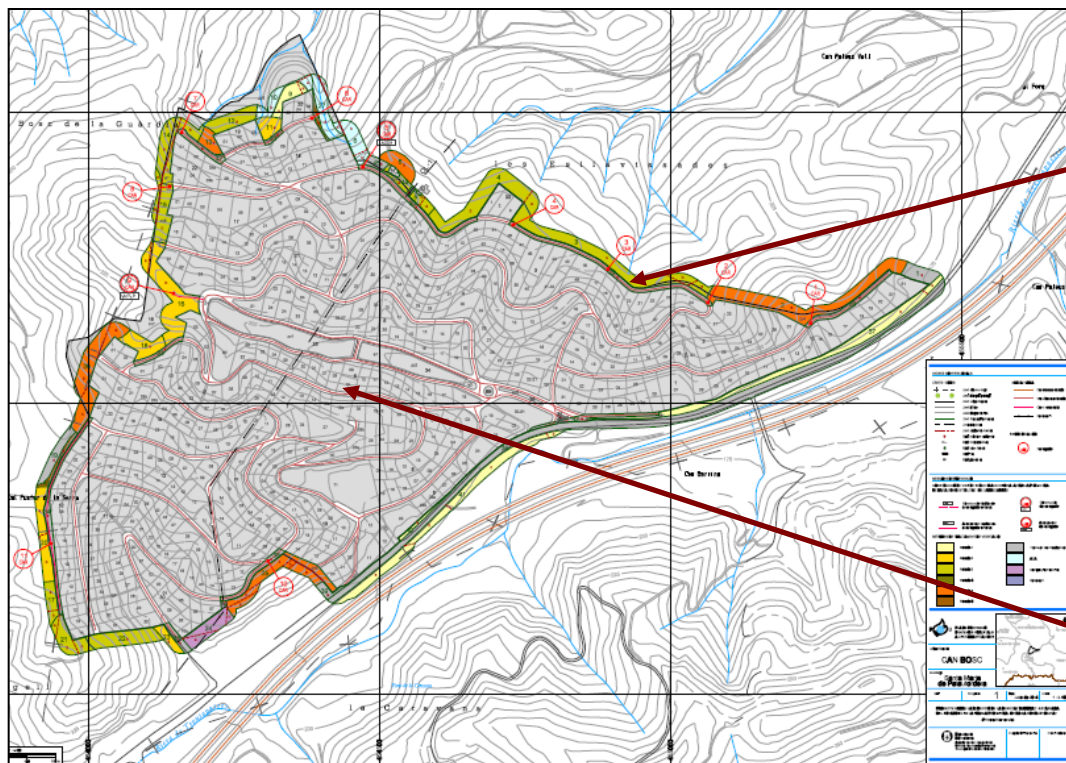
El proyecto detalla:

- Inventario forestal
- Las operaciones forestales a realizar
- El coste de ejecución
- Titular de la propiedad



Diputació
Barcelona

Fase 1 del PPU Redacción Proyecto Franja Perimetral



Propietarios
Forestales
AFECTADOS

Propietarios
Parcelas urbanización
OBLIGADO



Diputació
Barcelona

Fase 1 del PPU Redacción Proyecto Franja Perimetral

Resumen de los resultados de la evaluación de impacto ambiental en el sector de la agricultura

Tabla 3-15. Datos sobre el estado de conservación de los recursos naturales y el medio ambiente

Indicador	Unidad	Valor	Valor objetivo	Valor actual	Valor mínimo	Valor máximo
Superficie media:	ha	7,90	8	7,90	7,90	7,90
Propietarios forestales afectados:	ha	8	8	8	8	8
Densidad arbórea:	ha	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Densidad sotobosque >35%:	ha	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2

Inventario:

- Superficie media: 7,90 ha
- Propietarios forestales afectados: 8
- Densidad arbórea: 1.093
- Densidad sotobosque >35%: 6,2 ha

Costes:

- 1a intervención: 3.800 €/ha
- Mantenimiento: 1.390 €/ha



Diputació
Barcelona

Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto

Financiación Publica:

- Generalitat de Catalunya: des del 2005

- Diputació de Barcelona: des del 2014

1a Intervención

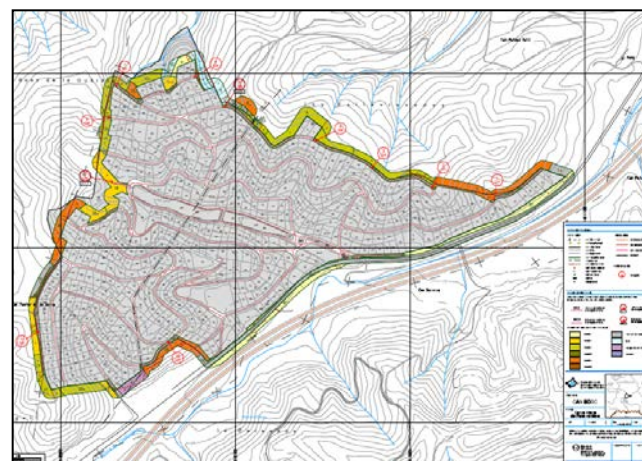
- Ejecución material

- Dirección de Obra

→ Certificación DB



Diputació
Barcelona



Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto



Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto



Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto



Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto



Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto



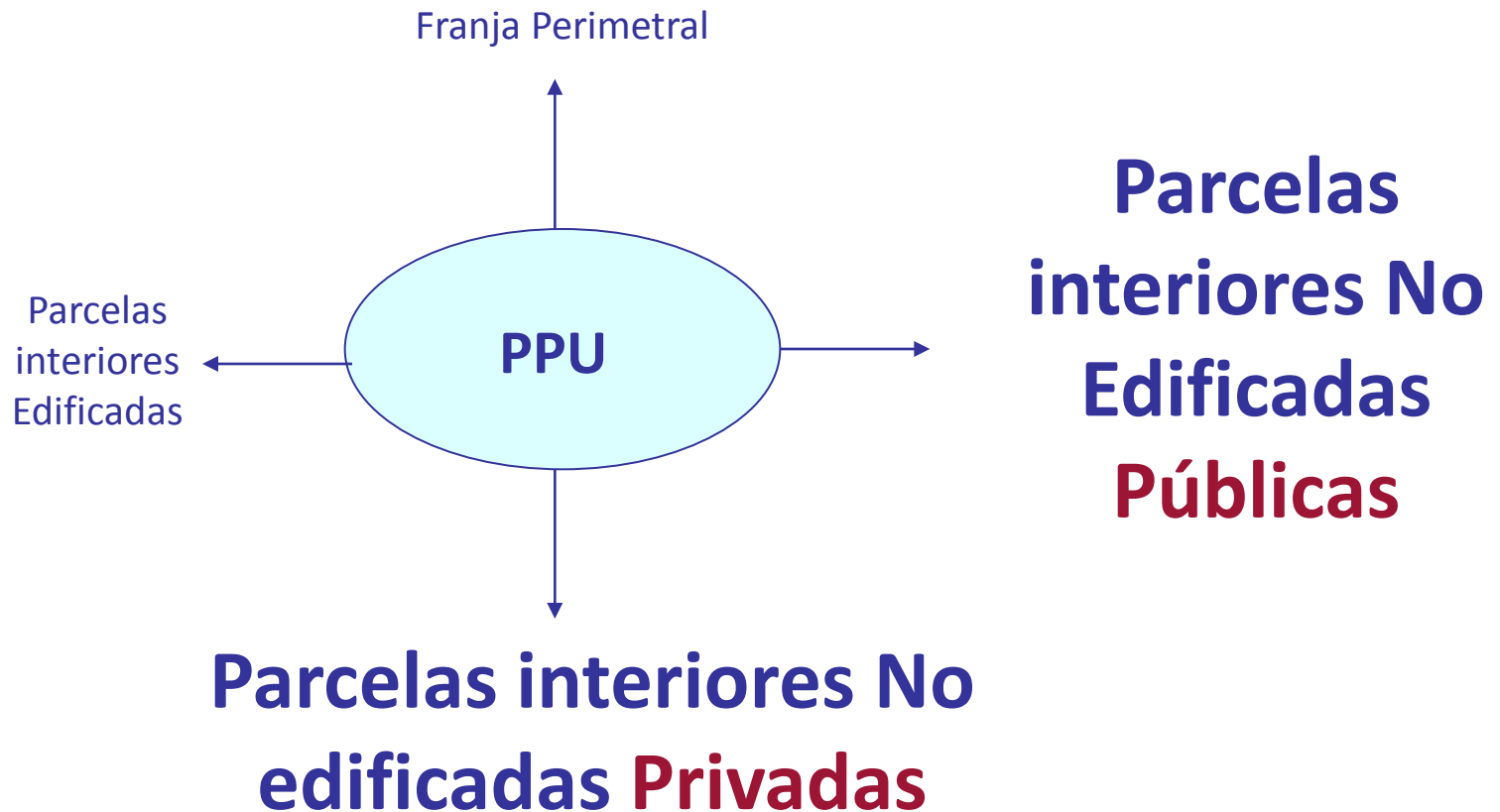
Fase 2 del PPU Franja Perimetral, Ejecución del Proyecto

Dirección
de Obra



Diputació
Barcelona

Plan de Prevención de Incendios Forestales en las Urbanizaciones (PPU)



Diputació
Barcelona

Fase 3 del PPU Redacción Proyecto Parcelas Interiores

Inventario

forestal
parcelas no
edificadas



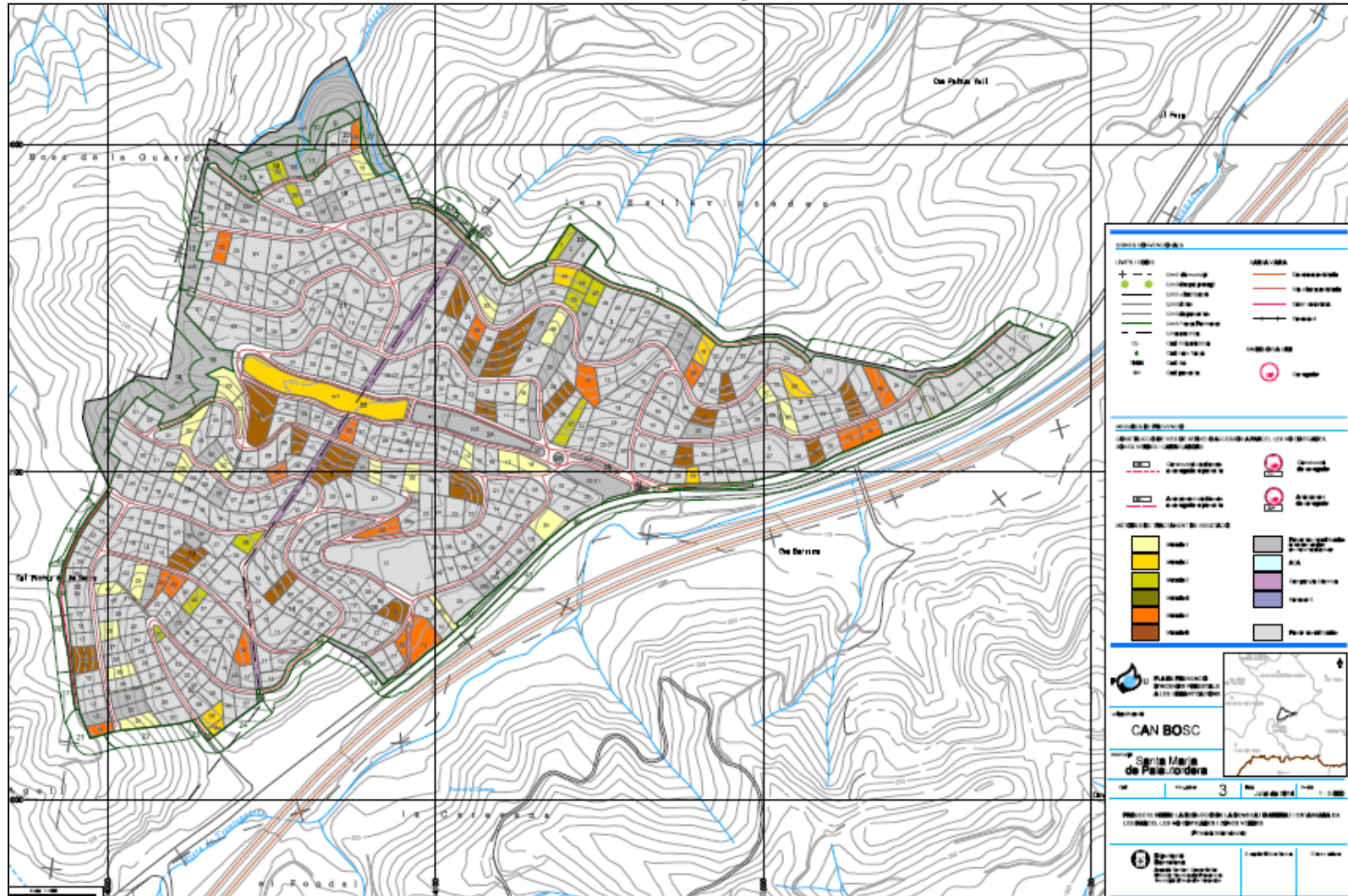
Fase 3 del PPU Redacción **Proyecto Parcelas Interiores**



Barcelona

Fase 3 del PPU

Redacción Proyecto Parcelas Interiores

Diputació
Barcelona

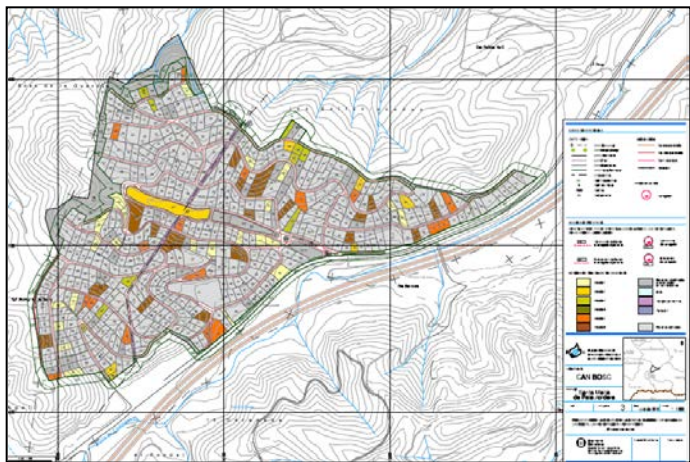
Fase 3 del PPU

Redacción Proyecto Parcelas Interiores

[illegible]

Inventario:

- Número de parcelas No edificadas: 87 - 10,82 ha
- Número de Zonas verdes: 12 - 2,67 ha
- Densidad arbórea: 1.598
- Densidad sotobosque >35%: 11,86 ha

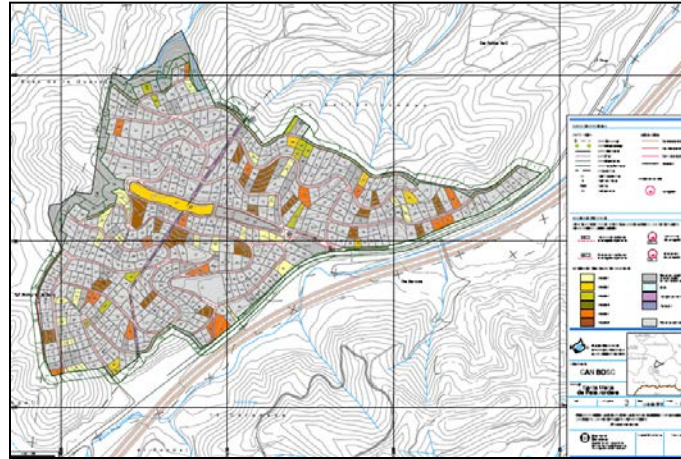


Costes:

- 1a intervención: 3.950 €/ha
- Mantenimiento: 1.524 €/ha

Diputació
Barcelona

Fase 4 del PPU Parcelas Interiores, Ejecución Zonas Verdes



Dificultades de ejecución:

• Zonas verdes:

Titularidad **Pública**

2,67 ha/urbanización

Financiación pública

10.550 €/urbanización



Diputació
Barcelona

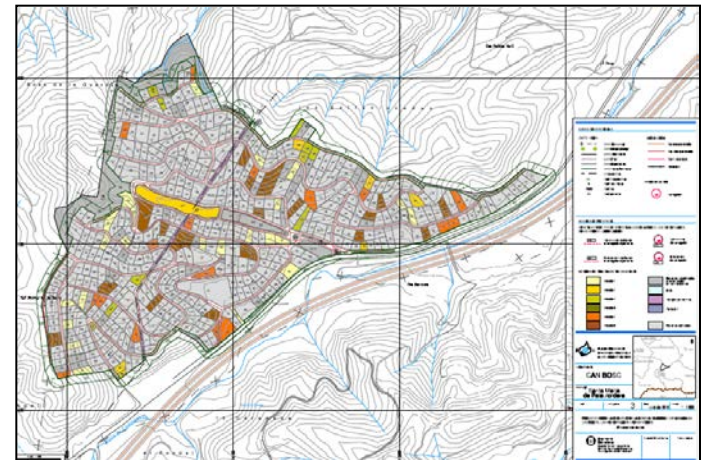
Fase 4 del PPU Parcelas Interiores, Ejecución Zonas Verdes

Zonas Verdes:

- Diputació de Barcelona: des del 2013
- 1a Intervenció

- Ejecución material
- Dirección de Obra

Certificación DB



Diputació
Barcelona

Fase 4 del PPU Parcelas Interiores, Ejecución Zonas Verdes

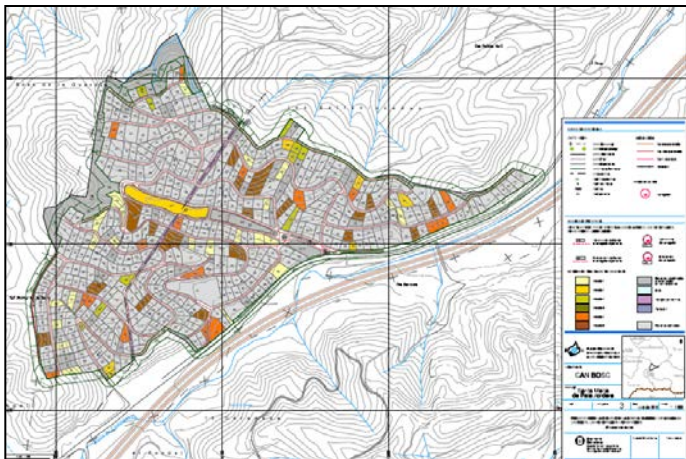


Fase 4 del PPU Parcelas Interiores, Ejecución Zonas Verdes



Fase 4 del PPU

Parcelas Interiores, Ejecución Parcelas No Edificadas



Titularidad Privada

Dificultades de ejecución:

- Parcelas No edificadas:

Titularidad **Privada**

Qué Procedimiento de Recaudación utilizar ?

Procedimiento obtención Permiso entrada a domicilio

No existe ni existirá ninguna línea de subvención pública

Fase 4 del PPU

Parcelas Interiores, Ejecución Parcelas No Edificadas

Parcel·les no edificades i zones verdes
Pressupost 14

Taula 3.16. Costos totals de reducció de l'arbrat i estatada del sotabosc en les parcel·les no edificades

Codi lín	Codi Parcel·la	Superfície (m²)	Mòdul	Operació	Descripció	Altres operacions (m³/m²)	Cost unitari (€/m²)	Subtotal (€)
1	1	0,32000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	8,63
				OIP-07	Estatada manual del sotabosc		1.392,47	444,34
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	27,13
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecers)		435,52	138,97
				OIP-05	Desbrançatge i trossejat (Carregador)		255,06	81,39
				OIP-11	Tritunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	55,59
				OIP-13	Eliminació d'arbres especials	2	21,60	43,20
Cost primera intervenció parcel·la : 1								799,25
1	2	0,11000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	3,08
				OIP-07	Estatada manual del sotabosc		1.695,58	193,36
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	9,70
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecers)		435,52	49,67
				OIP-05	Desbrançatge i trossejat (Carregador)		255,06	28,09
				OIP-11	Tritunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	19,87
				OIP-13	Eliminació d'arbres especials		21,60	0,00
Cost primera intervenció parcel·la : 2								304,77
1	21	0,16000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	4,33
				OIP-07	Estatada manual del sotabosc		1.392,47	222,81
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	13,60
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecers)		435,52	69,69
				OIP-05	Desbrançatge i trossejat (Carregador)		255,06	40,81
				OIP-11	Tritunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	27,88
Cost primera intervenció parcel·la : 21								379,12
1	37	0,11000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	2,94
				OIP-07	Estatada manual del sotabosc		1.695,58	154,19
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	9,24
				OIP-04	Desbrançatge i trossejat (in situ)		1.062,75	115,45
				OIP-19	Tritunació manual restes vegetals in situ		708,50	76,96
				OIP-10	Arrossegament d'arbres (Desbrançats)		322,29	35,01
Cost primera intervenció parcel·la : 37								423,79
1	42	0,33000	M-5	OIP-01	Replantig de fotes		27,04	8,96
				OIP-07	Estatada manual del sotabosc		1.593,88	523,36
				OIP-02	Tallada d'arbres		85,02	28,18
				OIP-09	Arrossegament d'arbres (Senecers)		435,52	144,37
				OIP-05	Desbrançatge i trossejat (Carregador)		255,06	84,55
				OIP-11	Tritunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carregador)		174,21	57,75
Cost primera intervenció parcel·la : 42								852,17

Font de l'Expandersera
Terrassa

El proyecto detalla:

- Inventario forestal
- Las operaciones forestales a realizar
- El coste de ejecución
- Titular de la propiedad

El proyecto es el documento que constata
el incumplimiento de la obligación
establecida en la Ley 5/2003



Diputació
Barcelona

Fase 4 del PPU

Parcelas Interiores, Ejecución Parcelas No Edificadas

- Parcelas No edificadas: Titularidad **Privada**

Qué Procedimiento de Recaudación utilizar ?

Procedimiento obtención Permiso entrada a domicilio



Procedimiento administrativo de

Ejecución Subsidiaria



Diputació
Barcelona

1. Orden de Ejecución



RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE REQUERIMENT PER AL COMPLIMENT OBLIGACIONS LLEI 5/2003

Antecedents.

VIST que la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix diverses obligacions per a les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions situades en zona forestal o en la seva proximitat.

VIST que, previ procediment instruït amb aquest efecte, el Ple de l'Ajuntament de Gualba, en data 01 d'abril de 2004 va aprovar el Plànol de Delimitació, previst en l'article 2.1 de l'esmentada Llei, en la qual es determina quines són les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, situades en el terme municipal, que han de complir amb les obligacions imposades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril ja esmentada.

VIST que, el Ple de l'Ajuntament de Gualba en data 17 de març de 2005 va aprovar un nou plànol de delimitació de la urbanització La Llobregosa en substitució de l'aprovat en data 1 d'abril de 2004, degut a un error en la delimitació entre sol urbà i rústic.

VIST que l'article 3.1 de l'esmentada norma obliga a que els propietaris de les urbanitzacions afectades, reunits en un òrgan de gestió o junta de la urbanització, realitzin les activitats de prevenció següents:

- Assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció de vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, que compleixi les característiques que s'estableixen per Reglament.
- Manutenció del terreny de les parcel·les no edificades lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, d'acord amb el que disposa la lletra a.

ATÉS que el Decret 123/2005, de 14 de juny, que desenvolupa la Llei 5/2003, de 22 d'abril, concreta les condicions que ha de reunir la franja perimetral i les parcel·les no edificades.

ATÉS que la Disposició Transitòria de la Llei 5/2003, estableix que els subjectes obligats al compliment de les seves disposicions disposen de sis mesos des de l'aprovació del plànol de delimitació per portar a terme les obligacions que s'hi regulen.

CONTENIDO:

Requerir a los propietarios de las fincas de las urbanizaciones para que ejecuten las obligaciones

Fijar un plazo máximo de ejecución

Advertir la Ejecución subsidiaria en caso de incumplimiento

Notificar el coste económico a abonar por el obligado

Adjuntar impreso de renuncia y permiso entrada a domicilio



Diputació
Barcelona

Fase 4 del PPU

Parcelas Interiores, Ejecución Parcelas No Edificadas

2. Acta de Inspección

Parcel·les no edificades i zones verdes
Pressupost 14

Taula 3.16. Costos totals de reducció i estatada del sotabosc en les parcel·les no edificades

Cost l.le	Cost Parcel·la	Superfície (m²)	Mòdul	Operació	Descripció	Unitat mesura	Cost unitari (€)	Subtotal (€)
1	1	0,32000	M-5	OP-01	Replantig de Fòbre		27,04	8,63
				OP-07	Estatada manual del sotabosc		1.392,47	444,94
				OP-02	Tallada d'arbres		85,02	27,13
				OP-09	Arrossegament d'arbres (Simocera)		435,52	138,97
				OP-05	Desbrançatge i trossejat (Carragador)		255,06	81,39
				OP-11	Tribunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carragador)		174,21	55,59
				OP-13	Eliminació d'arbres especials	2	21,60	43,20
Cost primera intervenció parcel·la : 1								790,25
1	2	0,11000	M-5	OP-01	Replantig de Fòbre		27,04	3,08
				OP-07	Estatada manual del sotabosc		1.695,56	193,36
				OP-02	Tallada d'arbres		85,02	9,70
				OP-09	Arrossegament d'arbres (Simocera)		435,52	49,67
				OP-05	Desbrançatge i trossejat (Carragador)		255,06	29,09
				OP-11	Tribunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carragador)		174,21	19,37
				OP-13	Eliminació d'arbres especials		21,60	0,00
Cost primera intervenció parcel·la : 2								304,77
1	21	0,16000	M-5	OP-01	Replantig de Fòbre		27,04	4,33
				OP-07	Estatada manual del sotabosc		1.392,47	222,81
				OP-02	Tallada d'arbres		85,02	13,60
				OP-09	Arrossegament d'arbres (Simocera)		435,52	69,69
				OP-05	Desbrançatge i trossejat (Carragador)		255,06	40,81
				OP-11	Tribunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carragador)		174,21	27,88
Cost primera intervenció parcel·la : 21								379,12
1	37	0,11000	M-5	OP-01	Replantig de Fòbre		27,04	2,94
				OP-07	Estatada manual del sotabosc		1.695,56	184,19
				OP-02	Tallada d'arbres		85,02	9,24
				OP-04	Desbrançatge i trossejat (in situ)		1.062,75	115,45
				OP-19	Tribunació manual restes vegetals in situ		708,50	76,96
				OP-10	Arrossegament d'arbres (Desbrançats)		322,29	35,01
Cost primera intervenció parcel·la : 37								423,79
1	42	0,33000	M-5	OP-01	Replantig de Fòbre		27,04	8,96
				OP-07	Estatada manual del sotabosc		1.593,86	520,36
				OP-02	Tallada d'arbres		85,02	28,18
				OP-09	Arrossegament d'arbres (Simocera)		435,52	144,37
				OP-05	Desbrançatge i trossejat (Carragador)		255,06	84,55
				OP-11	Tribunació mecanitzada restes vegetals (Acumulades al Carragador)		174,21	57,75
Cost primera intervenció parcel·la : 42								852,17

Font de l'Expanders
Terrassa

CONTENIDO:

Informa sobre el estado de las parcelas:

1. Cumplen totalmente
2. No cumplen
3. Cumplen parcialmente



Diputació
Barcelona

3. Ejecución Subsidiaria



RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE REQUERIMENT PER AL COMPLIMENT OBLIGACIONS LLEI 5/2003

Antecedents.

VIST que la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix diverses obligacions per a les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions situades en zona forestal o en la seva proximitat.

VIST que, previ procediment instruït amb aquest efecte, el Ple de l'Ajuntament de Gualba, en data 01 d'abril de 2004 va aprovar el Plànol de Delimitació, previst en l'article 2.1 de l'esmentada Llei, en la qual es determina quines són les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, situades en el terme municipal, que han de complir amb les obligacions imposades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril ja esmentada.

VIST que, el Ple de l'Ajuntament de Gualba en data 17 de març de 2005 va aprovar un nou plànol de delimitació de la urbanització La Llobregosa en substitució de l'aprovat en data 1 d'abril de 2004, degut a un error en la delimitació entre sol urbà i rústic.

VIST que l'article 3.1 de l'esmentada norma obliga a que els propietaris de les urbanitzacions afectades, reunits en un òrgan de gestió o junta de la urbanització, realitzin les activitats de prevenció següents:

- Assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció de vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, que compleixi les característiques que s'estableixen per Reglament.
- Manutenció el terreny de les parcel·les no edificades lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, d'acord amb el que disposa la lletra a.

ATES que el Decret 123/2005, de 14 de juny, que desenvolupa la Llei 5/2003, de 22 d'abril, concreta les condicions que ha de reunir la franja perimetral i les parcel·les no edificades.

ATES que la Disposició Transitòria de la Llei 5/2003, estableix que els subjectes obligats al compliment de les seves disposicions disposen de sis mesos des de l'aprovació del plànol de delimitació per portar a terme les obligacions que s'hi regulen.

CONTENIDO:

Requiere al parcelista a que abone por la vía voluntaria

Advierte que en caso de NO liquidación, se procederá a la vía administrativa Ejecutiva



Diputació
Barcelona

Fase 4 del PPU

Parcelas Interiores, Ejecución Parcelas No Edificadas

4. Via administrativa Ejecutiva

Diputació Barcelona | Organisme de Gestió Tributària

Oficina de l'Alt Penedès
c/ Lluís, 4-6
08220 VILAFRANCA DEL PENEDÈS
Horari / Horario: de 9.30 a 14 h
Tel: 962 075 589
http://orgt.diba.cat e-mail: orgt.altpenedes@diba.cat

AJUNTAMENT DE MEDIONA

Data / Fecha: 02/11/2011
Lot - Abonaré / Lote - Abonaré: 9111220-43273173 (03)
Assumptes / Asunto: **Carta de pagament / Carta de pago**

CONTRIBUENT / CONTRIBUYENTE
BORRAS SALA, MONTSERRAT CR BURGOS 36 1
38033246D 08014 BARCELONA

Exercici / Ejercicio	Concepte / Concepto Objecte / Objeto	Clas / Clave ORGT Inici / Inicio int. demora	Import importe
2018	EXECUCIONS SUBSIDIÀRIES EJECUCIONES SUBSIDIARIAS SRB. FONT DEL BOSC 1677	00134998-008000023 134 recarpen/recargo 06/01/2011	196,60 19,66

NÚM ABONARÉ / NÚM ABONARÉ 9111220 43273173 **TOTAL PRINCIPAL PENDENT / TOTAL PRINCIPAL PENDIENTE** 196,60
RECARGOS DE CONTRIBUYENTE / RECARGO DE CONTRIBUYENTE 19,66
DATA DEMISSO / FECHA DE EMISIÓN 02/11/2011 **INTERESSOS DE DEMORA / INTERESES DE DEMORA** 0,00
COSTES DEL PROCEDIMENT / COSTES DE PROCEDIMIENTO 1,66
PAGAMENT FINS / PAGO HASA 20/12/2011 **TOTAL A PAGAR** 217,92 €

CPR: 5050299

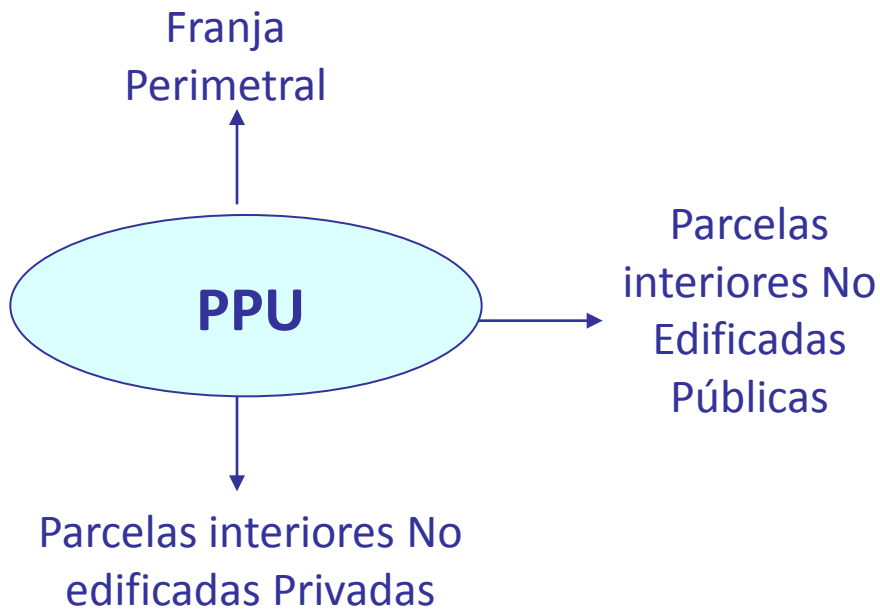
Diputació Barcelona
zaxxa de municipis
 Organisme de Gestió Tributària

Quotes i comprovant per a l'entitat bancària
 Dades i comprovant per a l'entitat bancària
 BORRAS SALA, MONTSERRAT
 CR BURGOS 36 1
 08014 BARCELONA
 Núm. Abonaré 9111220-43273173
 IMPORT / IMPORTE 217,92 €

Ref. Entitat Financera / Ref. Entidad Financiera E: 085005 R: 8843273173-08 ID: 9111220 EUR *****217,92

134013408100-8573-1427

El mantenimiento



Aprobación de una Ordenanza Fiscal

- 1- Establecer un Reglamento de servicio público de mantenimiento anual
- 2- Redactar una memoria económica-financiera

El mantenimiento



Conclusiones

1- La importancia de disponer de una **Ley**

2- **Planificar**

No ejecutar sin una planificación previa

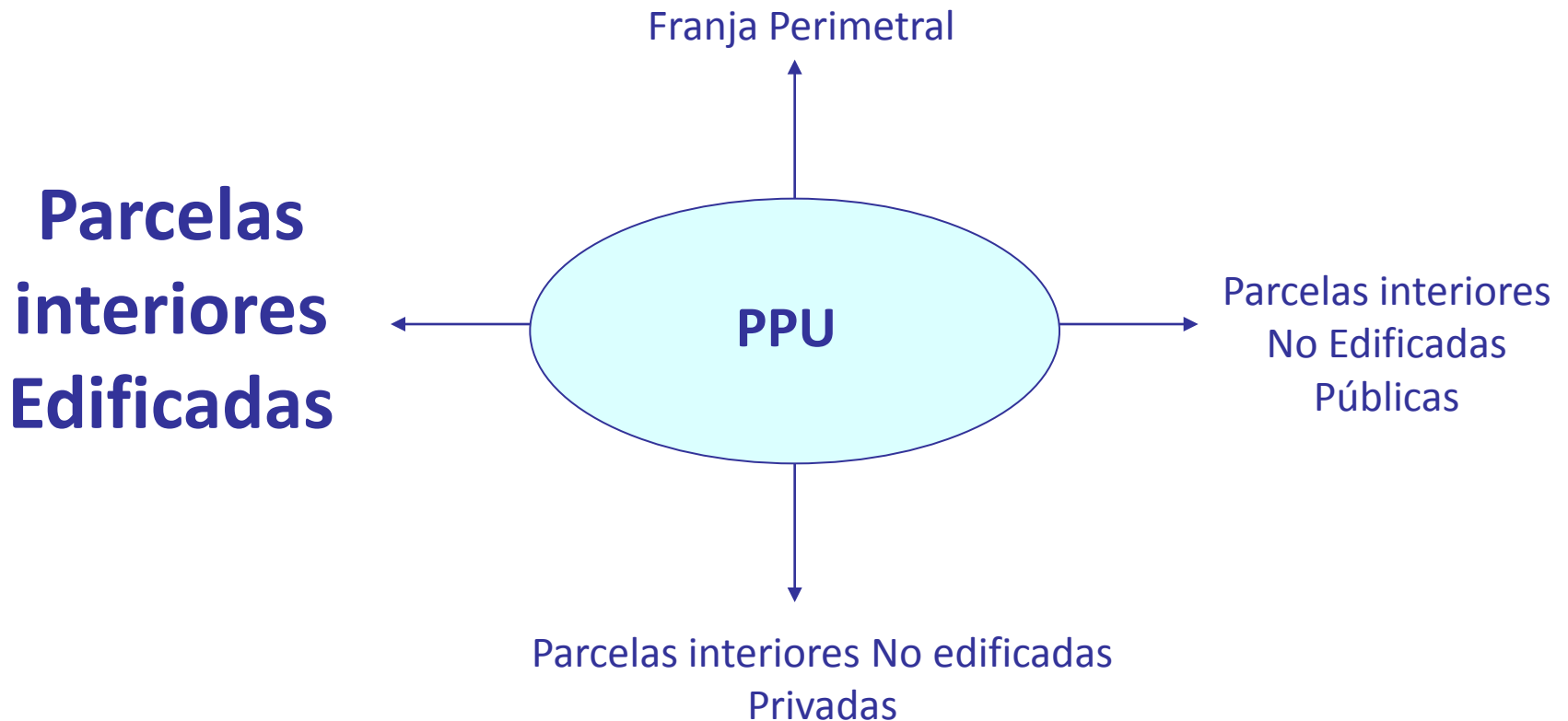
3- **Dirección de obra**

4- Estudiar un buen **Procedimiento administrativo**



Diputació
Barcelona

Plan de Prevención de Incendios Forestales en las Urbanizaciones (PPU)



Diputació
Barcelona

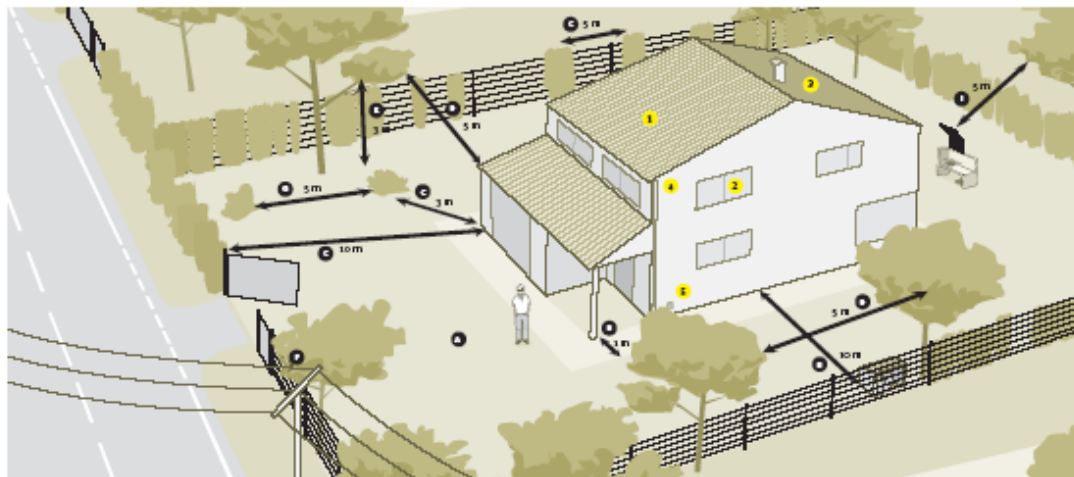
Parcelas Edificadas

Com preparar la seva casa

i la seva parcel·la per reduir el risc d'incendi

Redueixi el combustible de la parcel·la

- 1 Elimini del terra de la seva parcel·la la pinassa, branques, fullaraca, pinyes i altres materials combustibles. Arrenqui les plantes i els arbustos morts, i segui les herbes ben arran de terra.
- 2 Faci una vorera d'un metre d'amplada sense vegetació entorn de la casa. El millor és que la vorera estigui pavimentada.
- 3 No tingui tanques vegetals contínues a menys de 10 metres de la casa.
Recordi que entre els arbustos aïllats hi ha d'haver una distància mínima de 5 metres i que entre els arbustos i la casa la distància mínima ha de ser de 3 metres.
- 4 Aclareixi els arbres. Tali els necessaris per aconseguir que les capçades dels restants no estiguin a menys de 5 metres l'una de l'altra, ni a menys de 5 metres de la casa.
- 5 Podi tots els arbres de l'interior de la parcel·la fins els 3 metres d'alçada. Tali tots els arbres i arbustos que estiguin sota els arbres de la parcel·la.
- 6 Vigili que cap branca no toqui les línies elèctriques. Si preveu que alguna podria tocar la línia, avisi la companyia elèctrica. Quan un arbre singular tingui part de la branca damunt de la casa, consulti un enginyer forestal sobre les mesures especials que pot prendre per evitar de tallar-lo totalment.
- 7 Arrenqui a la seva parcel·la els arbustos que calgui per aconseguir, entre els que queden, una distància mínima de 5 metres.
- 8 Emmagatzemi tots els materials combustibles, com ara llenya, butà, gasolina, mobles, pintures, dissolvents, etc., com a mínim a 10 metres de la casa. Si té un dipòsit de propà a la parcel·la, assessor-i's amb el seu distribuïdor per adoptar les mesures de seguretat més apropiades.
- 9 Els fogons o barbacoas han de situar-se en una zona en què la capçada d'arbre més propera quedi a 5 metres de la instal·lació.



Si la casa es troba sobre un pendent, la franja de reducció de combustible en direcció a la part més baixa de la inclinació ha de ser de 20 a 25 metres.

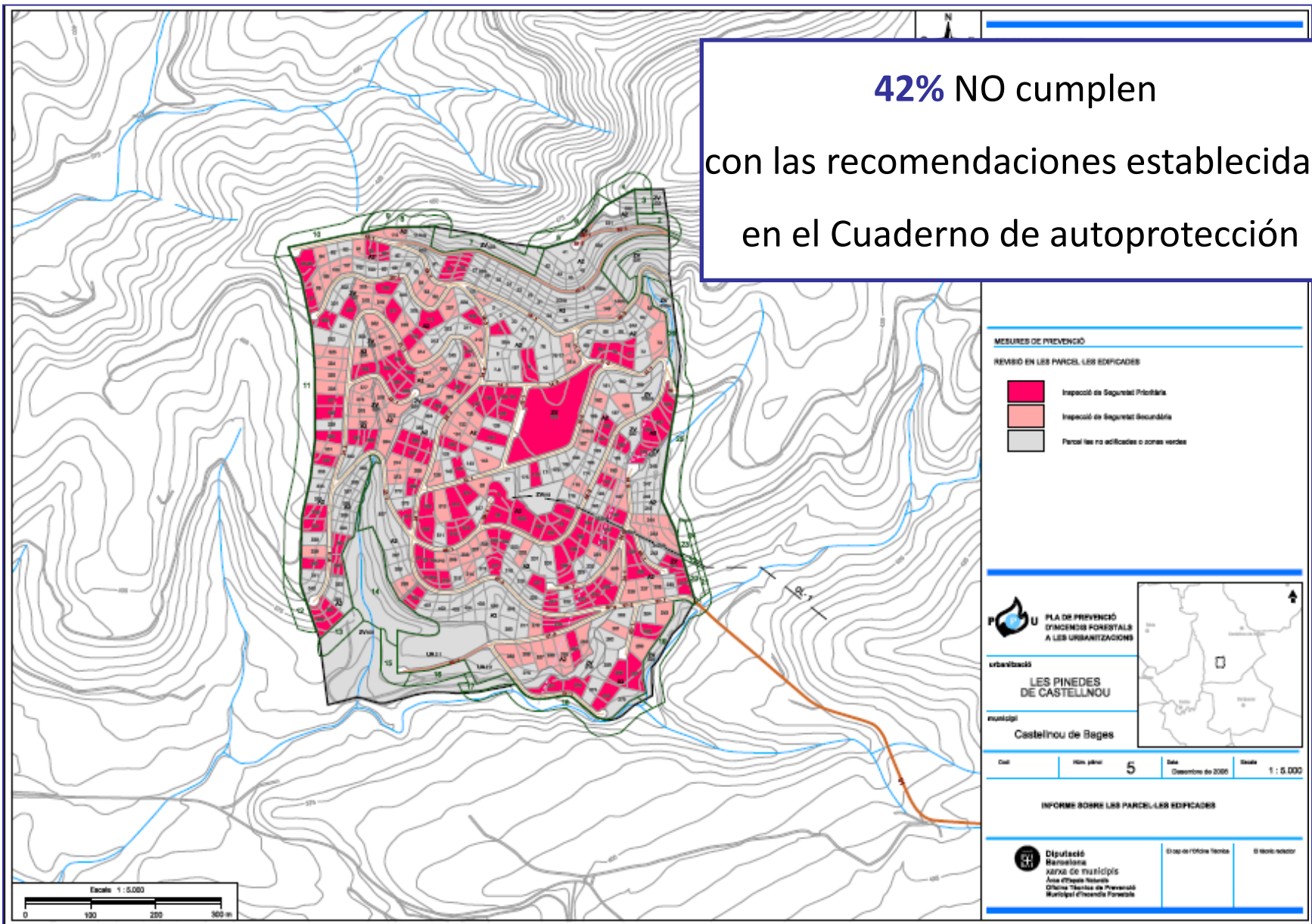
- 1 La teulada és un element molt vulnerable. Ha d'estar construïda amb materials resistents al foc. Si la seva teulada conté elements de fusta, fibrociment o plàstic, protegeixi's amb materials aïllants o, millor, substitueixi's per peces de formigó, teules ceràmiques, etc.
A l'estiu, mantingui la teulada neta de pinassa, branquillons, fullaraca, etc.
- 2 Totes les finestres han de tenir porticons resistents a la calor. Si els porticons són de fusta, pinti's anualment amb un preparat que n'eviti la inflamació (pintura ignífuga).
I a la porta, si és de fusta, cal aplicar-hi el mateix tractament.
- 3 La boca de la xemeneia ha d'estar per sobre del punt més alt de la teulada i protegida amb una tela metàl·lica d'1,25 cm de malla.
- 4 Els canalons, balcons, etc., han de ser de materials resistents al foc. Cal evitar, doncs, els plàstics.
- 5 Tots els respirals de la façana (de la teulada, de seguretat per al gas, etc.) han d'estar protegits per una roseta tumbescent (que es tanca amb la calor) per evitar l'entrada de guspines i d'aire calent.



Diputació
Barcelona

Parcelas Edificadas

42% NO cumplen
con las recomendaciones establecidas
en el Cuaderno de autoprotección



Visita de campo

Ejecución Franja Perimetral

Urbanización Castell de Cabrera (Cabrera d'Anoia – Barcelona)



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral

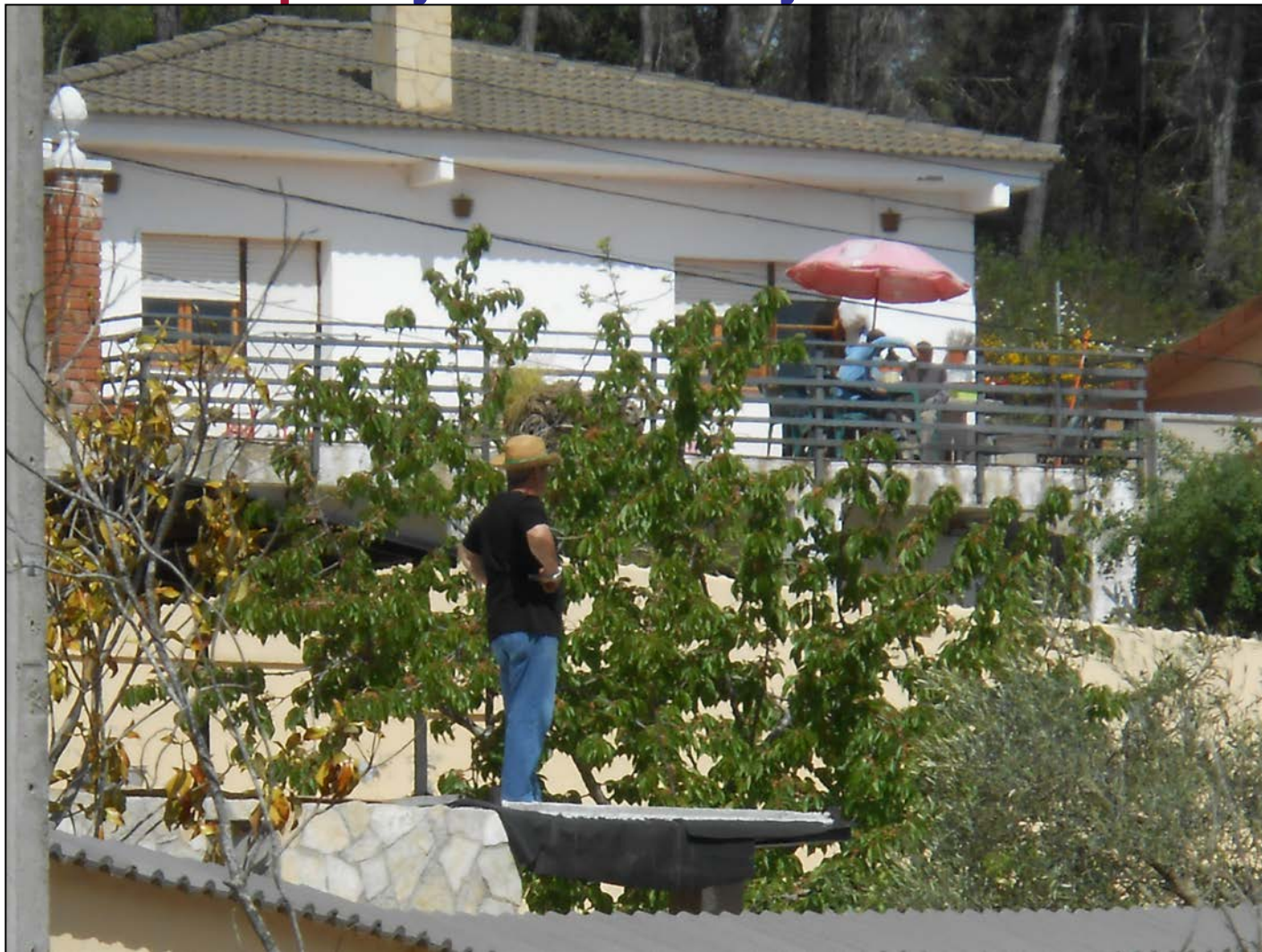


Diputació
Barcelona

Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Visita de Campo: Ejecución Franja Perimetral



Diputació
Barcelona

Prevención de Incendios Forestales en las zonas de Interfase Urbana-Forestal

la experiencia de la Diputación de Barcelona

Seminario internacional sobre cultura del riesgo i comunicación de los incendios forestales

Xavier Navalon Nonell
Solsona, 9 de julio de 2015